	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 9/05/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA ESTABILIZADO

UNIDAD EJECUTORA: Dirección Territorial Antioquia — DIRECCIÓN TERRITORIAL: Antioquia — SEMANA No.: 24 del 2/05/2025 al 8/05/2025 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: MAURICIO HOYOS SIERRA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: N/A

OBJETO CONTRATO DE OBRA: ATENDER SITIO CRITICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVES DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

Intervención de sitios criticos

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento de las rasantes de las vías, asegurando su nivel y estabilidad para garantizar una circulación segura. Se realizará la limpieza de obras transversales y cunetas para mejorar el drenaje y evitar la acumulación de agua. Además, se atenderán sitios críticos por emergencia y aquellos afectados por pérdida de banca, reforzando la infraestructura vial. El proyecto también incluye el reemplazo de elementos faltantes en las estructuras y otras actividades emergentes que se identifiquen durante la ejecución, especialmente en la atención de sitios críticos.

CONTRATO DE OBRA:			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO TOTAL-HV		INTERVENTOR:	ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO	
INTEGRANTES:	CARLOS EDUARDO HERNANDEZ VALENCIA (50%), TOTALPHI S.A.S (50%)		INTEGRANTES:		
CONTRATO No.	3468-2024	VALOR INICIAL: $ 859.478.100,00	CONTRATO No.	2246-2024	VALOR INICIAL: $ 74.594.413,00
FECHA DE INICIO:	6/09/2024	VALOR ADICIONES: $ 40.521.900,00	FECHA DE INICIO:	6/09/2024	VALOR ADICIONES: $ 25.405.587,00
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	6/12/2024	VALOR ACUMULADO: $ 900.000.000,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	6/12/2024	VALOR ACUMULADO: $ 100.000.000,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	10/04/2025	$ -	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	9/06/2025	VALOR ANTICIPO: $ -
		$ -			VALOR AMORTIZADO: $ -
		$ -			SALDO POR AMORTIZAR: $ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 900.000.000
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 484.920.975
	SALDO DE VIGENCIA	$ 415.079.025
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 100.000.000
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 81.168.520
	SALDO DE VIGENCIA	$ 18.831.480

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 884.130.264,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 586.549.358,50	66,34%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 518.091.179,25	58,60%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (68.458.179,25)	-7,74%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)		%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 586.549.358,50	66,34%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 518.091.179,25	58,60%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (68.458.179,25)	-7,74%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 72.906.357,50	8,25%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 33.170.204,25	3,75%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: N/A
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:
Acta de recibo parcial de obra No. 1 fue presentada por valor de $0,00
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 2 con radicado en cuentas por pagar 98725 de fecha 27/01/2025
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 3 con radicado en cuentas por pagar 96525 de fecha 27/01/2025
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 4 con radicado en cuentas por pagar 97925 de fecha 27/01/2025
Acta de recibo parcial de obra No. 5 fue presentada por valor de $0,00
Acta de recibo parcial de obra No. 6 fue presentada por valor de $0,00
Acta de recibo parcial de obra No. 7 no ha sido presentada

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 100.000.000,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 84.180.020,00	84,18%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 3.215.130,73	3,22%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 3.011.500,00	3,01%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: N.A
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:
Acta de Costos No. 01 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 157325 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 02 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 158025 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 03 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 161225 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 04 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 160725 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 05 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 755525 de fecha 27/03/2025
Acta de Costos No. 06 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 902925 de fecha 11/04/2025
Acta de Costos No. 07 del Cto No 2246-2024 no se ha presentado

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	0,16

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %: 66,34% — Avance o Atraso Físico %: -7,74%
Meta Física Ejecutada %: 58,60%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico	Tramo y/o sector 1	Tramo y/o sector 2	Tramo y/o sector (3)	Total	%
Explanaciones	UND	1	14,61%		Prog		5,31%	0,28%		5,59%
					Ejec					
Mantenimientos	UND	1	13,01%		Prog		4,47%	0,50%		4,97%
					Ejec					
Estructuras y obras de drenaje	UND	1	6,43%		Prog		2,00%	0,50%		2,50%
					Ejec		2,04%	2,04%		4,08%
Estructuras en Madera	UND	1	15,94%		Prog	15,86%				15,86%
					Ejec	15,86%				15,86%
Transportes	UND	1	1,88%		Prog		0,62%	0,15%		0,77%
					Ejec		0,05%	0,05%		0,09%
* Items no previstos	UND	1	47,09%		Prog	7,00%	15,55%	13,00%		35,55%
					Ejec	7,00%	18,65%	12,31%		37,96%

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
Concretadora	1	2
Camión	1	1
Total		3

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: Vía Paso el puente Rosi-San Nicolás — TRAMO Y/O SECTOR 2: Vía Cabildo - La Agüada
TRAMO Y/O SECTOR 3: Vía Anillo - Guatapé

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	ARMETALES / FERROSVEL Cra 49 A # 98 A Sur 228 Bodega 38 (Est) Calle 31B #89E – 140 (Medellin)	PERMISO MINERO:	SI	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
UBICACIÓN:	CONASFALTO Diagonal 51 Nº 15A – 161 (Bello)	PERMISO MINERO:	SI	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	

OBSERVACIONES: A la espera de entrega de documentación acerca de permisos y/o licenciamiento ambiental.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A	X
	SI	NO		
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A	X
EMISIONES:	SI	NO	N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A	X

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: A la espera de implementación

OBSERVACIONES: A la fecha no se ha realizado entrega del mismo por parte del contratista de obra.

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 7

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: .....
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: .....
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: .....

OBSERVACIONES: No se presentan.

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: .....
FICHAS PREDIALES APROBADAS: .....
AVALÚOS APROBADOS: .....
PREDIOS ADQUIRIDOS: .....

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

No aplica para este proyecto.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Sopetrán:
• Durante la semana comprendida entre el 15 y el 21 de noviembre de 2024, se termimó la intervención de dicho sitio critico.

Girardota:
• Se realiza encofrado y aseguramiento de acero de refuerzo, ademas de instalacion de anclaje epoxico, el que permite finalmente realizar el vaciado y vibrado de algunas de las pantallas pendientes en el periodo anterior mediante el uso de concreto premezclado, adicionalmente se determina la necesidad de implementar el relleno en los extremos laterales mediante costales con suelo cemento y asi evitar la perdida del material de relleno que se prevee instalar. Se deja la salvedad que se coordinan las labores para el inicio de la excavacion del canal ubicado en la parte inferior del muro.

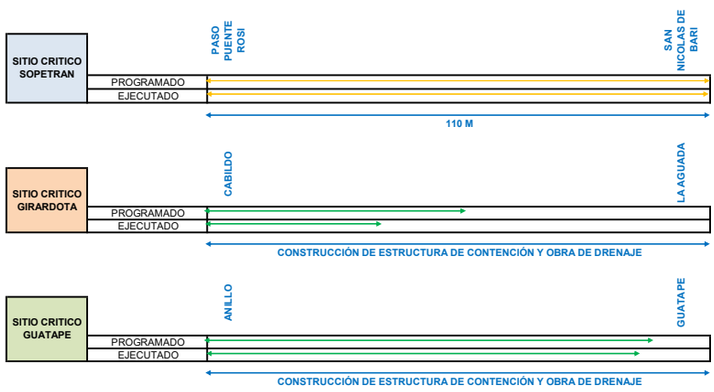
Guatapé:
• Se finaliza la actividad de relleno con el fin de dejar el muro a nivel de la rasante de la via con material seleccionados y costales de suelo cemento, adicional se coordinan las labores para el inicio de la excavacion del canal ubicado en la parte inferior del muro.

Adminanistrativos:
• Se realiza reunion con la consultoria contratada por la Alcaldía Municipal de Girardota en la cual se dan los parametros para la alternativa de construcción de obras transversal tipo alcantarilla, quedando pendiente la remisión de los documentos definitivos.
• Se atiende visita el INVIAS a los sitios criticos en intervencion.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• Las observaciones realizadas durante las últimas semanas han sido atendidas de manera progresiva. Se espera que, al finalizar el proceso, todas las observaciones hayan sido resueltas conforme a las indicaciones establecidas. Esta actividad continuará en las próximas semanas,asegurando el cumplimiento total de las recomendaciones para garantizar la correcta ejecución de las tareas.
• Se programará y llevará a cabo el próximo comité de obra para discutir los compromisos pactados, aspectos relevantes del avance del proyecto y definir acciones, posteriormente pactar nuevos compromisos entre las partes involucradas.
• Se llegó al compromiso de que la proxima semana se finaliza la excavación del canal de desague en el municipio de Girardota
• Se llegó al compromiso que para la proxima semana se finaliza la excavación del canal de desague, se inicia el encofrado para el mismo y el disipador para el punto ubicado en el municipio de Guatapé.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CONVENCIONES

MANTENIMIENTO PUENTE	
ATENCIÓN PUNTO CRITICO	
MANTENIMIENTO VÍA	

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







Estado actual - Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894.





Estado actual - Municipio de Guatapé, vía Anillo - Guatapé, código 56153

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

• Revisar y requerir el cumplimiento de los compromisos adquiridos conforme al manual de interventoría y el alcance contractual.
• Atención y respuesta a las comunicaciones remitidas por parte del Contratista y/o Supervisión del contrato de interventoría.
• Vigilancia de los compromisos pactados para la semana siguiente.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA: Alvaro Lara.

NOMBRE: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO

Matrícula Profesional No.: 52202 - 82168 NRÑ

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.